



# MUNICÍPIO DE DRACENA

## DIRETORIA DE ARRECADAÇÃO, TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E JULGAMENTO

AVENIDA JOSE BONIFACIO, 1437 - CENTRO

CNPJ: 44.880.060/0001-11

Ficha Cadastral Exercício: 2021

### DADOS CADASTRAIS

**Cadastro:** 000053615    **Inscrição:** 1439105    **Setor:** 39    **Quadra:** 05    **Lote:** 09-    **Unidade:**    **Seção:** 000000    **Face:** 03 - Ambos  
**Cobrança:** Lança Impostos e Taxas    **Período:**    **Lei:**    **Alteração:** 28/12/2020    **Cadastro:** 14/09/2012    **Valor Venal:** 55101,17

#### Proprietário

**Nome:** NATALIA PALUDETTO GESTEIRO DA PALMA  
**CPF/CNPJ:** 164.567.418-58    **RG/Inscrição:** 239994255

#### Compromissário e/ou Co-responsável

**Nome:**    **RG/Inscrição:**  
**CPF/CNPJ:**    **RG/Inscrição:**

#### Endereço do Imóvel

**Logradouro:** PROLONGAMENTO - RUA DAS IMBUIAS, 28  
**Bairro:** JARDIM DAS PALMEIRAS III    **CEP:** 17900-000  
**Loteamento:** JARDIM DAS PALMEIRAS III

#### Endereço de Correspondência

**Logradouro:** RUA - DAS IMBUIAS, 28  
**Bairro:** JARDIM DAS PALMEIRAS III    **CEP:** 17900-000  
**Cidade:** DRACENA    **UF:** SP

### Características do Terreno

**Área do Terreno:** 126,00    **Valor Venal:** 1.626,66    **Profundidade:** 12,60    **Testada:** 10,00    **Lad. Esquerdo:** 10,00    **Lad. Direito:** 10,00  
**Zoneamento:** ZONA 6    **Fração Ideal:** 1,00

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0035 - FORMA DE OCUPACAO	0001 - NAO EDIFICADO	0038 - FECHAMENTO LIMITES	0000 - NAO INFORMADO	0040 - ZONA	0001 - URBANA
0028 - USO AGRICOLA	0002 - NAO	0029 - ALAGADIÇO	0002 - NAO	0041 - SITUACAO DO LOTE	0001 - MEIO
0042 - TIPO	0005 - NAO INFORMADO	0039 - CALÇAMENTO	0000 - NAO INFORMADO	0027 - FAZ PARTE DE UM	0002 - NAO
0024 - GUIA/SARJETA	0002 - NAO	0044 - CARACTERISTICA PRINCIPAL	0002 - CASA	0045 - USO DO IMOVEL	0012 - RESIDENCIAL
0046 - PADRAO CONSTRUCAO	0002 - ALTO IE	0047 - TIPO DO ISS	0001 - CONSTRUÇÃO	0048 - COBRA PLANTA ?	0001 - SIM
0037 - Fiscalizado	0001 - Sim				

### Características da Edificação

**Área Edificada:** 109,91    **Valor Venal:** 53.474,51    **Data de Construção:** 01/01/2017  
**Tipo Edificação:** ALTO IE    **Área Edif. Total:** 109,91

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0002 - CAR. DA CONSTRUCAO	0002 - CASA	0004 - HISTORIO ALTERAÇÃO DAS	0001 - METRAGEM ANTERIOR	0005 - ESTRUTURA DA CONSTRUÇÃO	0001 - TIJOLOS
0007 - USO DO IMOVEL	0012 - RESIDENCIAL	0001 - Cobrar Coleta de Lixo	0001 - Sim		