

08/04/2026, 11:41

:: Minuta - eproc ::



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA ESTADUAL
Central de Mandados - Guarujá**

R. Silvio Daige, 280 - Bairro: Jardim Teжереba - CEP: 11440-900 - Fone: (13) 3386-2950

CARTA PRECATÓRIA CÍVEL Nº 4004936-39.2025.8.26.0223/SP

Assunto: Alienação Judicial (Direito Civil)

AUTOR: EDILEUZA DIONISIO DA SILVA

CERTIDÃO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado 610003489001, diligenciei a Rua/Av. Avenida Casper Líbero, 460, LT nº 7, quadra 49, Jardim Virgínia - Guarujá/SP (Residencial), onde procedi a avaliação do imóvel indicado, no valor de aproximadamente R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais) conforme informações obtidas junto a corretores e imóveis com características similares na região. Certifico mais que deixei de proceder a intimação de Roberto Fortes Borelli, tendo em vista que o mesmo não reside no local, sendo que em contato com o morador que se identificou como Igor, não foi possível obter o atual paradeiro do mesmo. Diante do exposto, devolvo o presente, aguardando novas determinações

Rec.

Cumpr. 19/12/2025

Cota 1 - gratuita paga

Documento eletrônico assinado por **ABIMAEI VERISSIMO DE SOUSA FILHO, Oficial de Justiça**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsp.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **610003717116v1** e do código CRC **fc534f73**. Informações adicionais da assinatura: Signatário (a): ABIMAEI VERISSIMO DE SOUSA FILHO Data e Hora: 31/12/2025, às 1:15:39

4004936-39.2025.8.26.0223

610003717116 .V1 M303764© M303764