



PREFEITURA DE DRACENA
DIRETORIA DE RECEITAS

AVENIDA JOSE BONIFACIO, 1437 - CENTRO
CNPJ: 44.880.060/0001-11
Ficha Cadastral Exercício: 2026

Data de Emissão: 16/07/2026 08:51

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000056031 **Inscrição:** 29805 **Setor:** 80 **Quadra:** 20 **Lote:** 02- **Unidade:** **Seção:** 000000 **Face:** 03 - Ambos
Cobrança: Lança Impostos e Taxas **Período:** **Lei:** **Alteração:** 15/01/2025 **Cadastro:** 22/01/2016 **Valor Venal:** 25425,02

Proprietário	Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: MARIA DE LOURDES FERREIRA SANTOS CPF/CNPJ: 259.228.018-99 RG/Inscrição: 23.658.236-7	Nome: RG/Inscrição: CPF/CNPJ:
Endereço do Imóvel	Endereço de Correspondência
Logradouro: RUA - MEDARDO BELINTANI, 980 Bairro: CENTRO CEP: 17900-085 Loteamento: DRACENA Complemento:	Logradouro: RUA - MEDARDO BELINTANI, 980 Bairro: CENTRO CEP: 17900-085 Cidade: DRACENA UF: SP Complemento:

Características do Terreno

Área do Terreno: 182,00	Valor Venal: 5.296,20	Profundidade: 6,50	Testada: 6,50	Lad. Esquerdo: 28,00	Lad. Direito: 28,00
Zoneamento: ZONA 10		Fração Ideal: 1,00			
Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0035 - FORMA DE OCUPACAO	0003 - EDIFICADO	0038 - FECHAMENTO LIMITES	0007 - OUTROS	0039 - CALÇAMENTO	0000 - NAO INFORMADO
0040 - ZONA	0001 - URBANA	0041 - SITUACAO DO LOTE	0001 - MEIO	0042 - TIPO	0005 - NAO INFORMADO
0024 - GUIA/SARJETA	0002 - NAO	0027 - FAZ PARTE DE UM	0002 - NAO	0028 - USO AGRICOLA	0002 - NAO
0029 - ALAGADIÇO	0002 - NAO	0044 - CARACTERISTICA PRINCIPAL	0002 - CASA	0045 - USO DO IMOVEL	0012 - RESIDENCIAL
0046 - PADRAO CONSTRUCAO	0004 - BAIXO IC	0047 - TIPO DO ISS	0001 - CONSTRUÇÃO	0048 - COBRA PLANTA ?	0001 - SIM
0037 - Fiscalizado	0001 - Sim				

Características da Edificação

Área Edificada:	47,43	Valor Venal:	20.128,82	Data de Construção:	01/01/2000
Tipo Edificação:	BAIXO IC	Área Edif. Total:	47,43		
Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0002 - CAR. DA CONSTRUCAO	0002 - CASA	0004 - HISTORIO ALTERAÇÃO DAS	0001 - METRAGEM ANTERIOR	0005 - ESTRUTURA DA CONSTRUÇÃO	0002 - MADEIRA
0007 - USO DO IMOVEL	0012 - RESIDENCIAL	0001 - Cobrar Coleta de Lixo	0001 - Sim		