

GHL Administradora Ltda

UNIDADES INADIMPLENTES

06/07/2026

Pág: 1/2

Condominio Residencial Europa

Inadimplência até 06/07/2026 para contas emitidas e sub judice²

Ms: todos Unid: 01-00112 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ao j

Correção: TJSP** Multa: 2,00% do montante Data Base: 06/07/2026

Juros: 1,00% ao mês

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01-00112							
Tiago dos Santos Braga							
Taxa de Leitura ²	12/2024	10/12/2024	3,50	0,68	0,07	0,29	4,54
Fundo Emergencial ²	12/2024	10/12/2024	30,00	5,85	0,60	2,51	38,96
Consumo GAS ²	12/2024	10/12/2024	31,84	6,21	0,64	2,67	41,36
Consumo Agua ²	12/2024	10/12/2024	75,92	14,81	1,52	6,36	98,61
CONDOMINIO - COTA ²	12/2024	10/12/2024	350,00	68,28	7,00	29,32	454,60
Acordo condomínio em atraso (01/01) ²	12/2024	20/12/2024	42.025,00	8.198,14	840,50	3.520,21	54.583,85
Taxa de Leitura ²	01/2025	10/01/2025	3,50	0,64	0,07	0,28	4,49
Consumo GAS ²	01/2025	10/01/2025	24,21	4,45	0,48	1,94	31,08
Fundo Emergencial ²	01/2025	10/01/2025	30,00	5,51	0,60	2,40	38,51
Consumo Agua ²	01/2025	10/01/2025	75,92	13,94	1,52	6,08	97,46
CONDOMINIO - COTA ²	01/2025	10/01/2025	350,00	64,27	7,00	28,03	449,30
Taxa de Leitura ²	02/2025	10/02/2025	3,50	0,60	0,07	0,28	4,45
Consumo GAS ²	02/2025	10/02/2025	27,38	4,73	0,55	2,16	34,82
Fundo Emergencial ²	02/2025	10/02/2025	30,00	5,18	0,60	2,37	38,15
Consumo Agua ²	02/2025	10/02/2025	75,92	13,11	1,52	5,99	96,54
CONDOMINIO - COTA ²	02/2025	10/02/2025	350,00	60,42	7,00	27,62	445,04
Taxa de Leitura	03/2025	10/03/2025	3,50	0,56	0,07	0,23	4,36
Consumo GAS	03/2025	10/03/2025	29,98	4,79	0,60	1,97	37,34
Fundo Emergencial	03/2025	10/03/2025	30,00	4,80	0,60	1,97	37,37
Consumo Agua	03/2025	10/03/2025	75,92	12,14	1,52	5,00	94,58
CONDOMINIO - COTA	03/2025	10/03/2025	350,00	55,95	7,00	23,03	435,98
Taxa de Leitura	04/2025	10/04/2025	3,50	0,52	0,07	0,21	4,30
Consumo GAS	04/2025	10/04/2025	26,62	3,95	0,53	1,57	32,67
Fundo Emergencial	04/2025	10/04/2025	30,00	4,45	0,60	1,77	36,82
Consumo Agua	04/2025	10/04/2025	75,92	11,26	1,52	4,48	93,18
CONDOMINIO - COTA	04/2025	10/04/2025	350,00	51,89	7,00	20,66	429,55
Taxa de Leitura	05/2025	10/05/2025	3,50	0,48	0,07	0,19	4,24
Consumo GAS	05/2025	10/05/2025	26,62	3,65	0,53	1,45	32,25
Fundo Emergencial	05/2025	10/05/2025	30,00	4,11	0,60	1,63	36,34
Consumo Agua	05/2025	10/05/2025	75,92	10,41	1,52	4,14	91,99
CONDOMINIO - COTA	05/2025	10/05/2025	350,00	47,98	7,00	19,07	424,05
Taxa de Leitura	06/2025	10/06/2025	3,50	0,44	0,07	0,19	4,20
Fundo Emergencial	06/2025	10/06/2025	30,00	3,80	0,60	1,64	36,04
Consumo GAS	06/2025	10/06/2025	30,02	3,80	0,60	1,64	36,06
Consumo Agua	06/2025	10/06/2025	75,92	9,61	1,52	4,14	91,19
CONDOMINIO - COTA	06/2025	10/06/2025	350,00	44,29	7,00	19,08	420,37
Taxa de Leitura	07/2025	10/07/2025	3,50	0,40	0,07	0,17	4,14
Consumo GAS	07/2025	10/07/2025	21,83	2,52	0,44	1,05	25,84
Fundo Emergencial	07/2025	10/07/2025	30,00	3,46	0,60	1,44	35,50
Consumo Agua	07/2025	10/07/2025	75,92	8,75	1,52	3,64	89,83
CONDOMINIO - COTA	07/2025	10/07/2025	350,00	40,35	7,00	16,79	414,14
Taxa de Leitura	08/2025	10/08/2025	3,50	0,37	0,07	0,16	4,10
Consumo GAS	08/2025	10/08/2025	29,66	3,10	0,59	1,32	34,67
Fundo Emergencial	08/2025	10/08/2025	30,00	3,13	0,60	1,34	35,07
Consumo Agua	08/2025	10/08/2025	75,92	7,93	1,52	3,38	88,75
CONDOMINIO - COTA	08/2025	10/08/2025	370,00	38,65	7,40	16,48	432,53
Taxa de Leitura	09/2025	10/09/2025	3,50	0,33	0,07	0,16	4,06
Consumo GAS	09/2025	10/09/2025	24,87	2,34	0,50	1,14	28,85
Fundo Emergencial	09/2025	10/09/2025	30,00	2,82	0,60	1,38	34,80
Consumo Agua	09/2025	10/09/2025	75,92	7,15	1,52	3,49	88,08
CONDOMINIO - COTA	09/2025	10/09/2025	370,00	34,83	7,40	17,02	429,25
Taxa de Leitura	10/2025	10/10/2025	3,50	0,29	0,07	0,14	4,00
Fundo Emergencial	10/2025	10/10/2025	30,00	2,50	0,60	1,23	34,33
Consumo GAS	10/2025	10/10/2025	35,19	2,93	0,70	1,44	40,26
Consumo Agua	10/2025	10/10/2025	75,92	6,32	1,52	3,11	86,87
CONDOMINIO - COTA	10/2025	10/10/2025	370,00	30,81	7,40	15,17	423,38
Taxa de Leitura	01/2026	10/01/2026	3,50	0,18	0,07	0,12	3,87
Consumo GAS	01/2026	10/01/2026	27,41	1,42	0,55	0,94	30,32
Fundo Emergencial	01/2026	10/01/2026	30,00	1,55	0,60	1,03	33,18
Consumo Agua	01/2026	10/01/2026	75,92	3,93	1,52	2,62	83,99
CONDOMINIO - COTA	01/2026	10/01/2026	370,00	19,14	7,40	12,75	409,29
Taxa de Leitura	02/2026	10/02/2026	3,50	0,14	0,07	0,11	3,82
Adesivo/Cartão/Interfone	02/2026	10/02/2026	10,00	0,41	0,20	0,32	10,93
Consumo GAS	02/2026	10/02/2026	26,94	1,11	0,54	0,87	29,46
Fundo Emergencial	02/2026	10/02/2026	30,00	1,24	0,60	0,97	32,81
Consumo Agua	02/2026	10/02/2026	100,62	4,16	2,01	3,26	110,05
CONDOMINIO - COTA	02/2026	10/02/2026	370,00	15,28	7,40	11,99	404,67
Taxa de Leitura	03/2026	10/03/2026	3,50	0,11	0,07	0,08	3,76

GHL Administradora Ltda

UNIDADES INADIMPLENTES

06/07/2026

Pág: 2/2

Condominio Residencial Europa

Inadimplência até 06/07/2026 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: 01-00112 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação j

Correção: TJSP** Multa: 2,00% do montante Data Base: 06/07/2026

Juros: 1,00% ao mês

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Consumo GAS	03/2026	10/03/2026	24,68	0,76	0,49	0,59	26,52
Fundo Emergencial	03/2026	10/03/2026	30,00	0,92	0,60	0,71	32,23
Consumo Agua	03/2026	10/03/2026	80,84	2,48	1,62	1,92	86,86
CONDOMINIO - COTA	03/2026	10/03/2026	370,00	11,36	7,40	8,81	397,57
Taxa de Leitura	04/2026	10/04/2026	3,50	0,07	0,07	0,07	3,71
Fundo Emergencial	04/2026	10/04/2026	30,00	0,61	0,60	0,58	31,79
Consumo GAS	04/2026	10/04/2026	30,30	0,62	0,61	0,59	32,12
Consumo Agua	04/2026	10/04/2026	80,84	1,65	1,62	1,56	85,67
FUNDO OBRAS / MELHORIAS	04/2026	10/04/2026	135,11	2,75	2,70	2,61	143,17
CONDOMINIO - COTA	04/2026	10/04/2026	395,90	8,07	7,92	7,65	419,54
Taxa de Leitura	05/2026	10/05/2026	3,50	0,04	0,07	0,04	3,65
Consumo GAS	05/2026	10/05/2026	28,52	0,29	0,57	0,29	29,67
Fundo Emergencial	05/2026	10/05/2026	30,00	0,30	0,60	0,31	31,21
Consumo Agua	05/2026	10/05/2026	80,84	0,82	1,62	0,83	84,11
FUNDO OBRAS / MELHORIAS	05/2026	10/05/2026	135,11	1,37	2,70	1,40	140,58
CONDOMINIO - COTA	05/2026	10/05/2026	395,90	4,00	7,92	4,09	411,91
Taxa de Leitura	06/2026	10/06/2026	3,50	0,00	0,07	0,01	3,58
Consumo GAS	06/2026	10/06/2026	26,32	0,00	0,53	0,11	26,96
Fundo Emergencial	06/2026	10/06/2026	30,00	0,00	0,60	0,12	30,72
Consumo Agua	06/2026	10/06/2026	80,84	0,00	1,62	0,33	82,79
FUNDO OBRAS / MELHORIAS	06/2026	10/06/2026	135,11	0,00	2,70	0,55	138,36
CONDOMINIO - COTA	06/2026	10/06/2026	395,90	0,00	7,92	1,62	405,44
Total '01-00112':			51.024,94	9.029,46	1.020,53	3.912,47	64.987,40
Total:			51.024,94	9.029,46	1.020,53	3.912,47	64.987,40
honorarios advocaticios:							12.997,48
Total Geral:							77.984,88

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Acordo condomínio em atraso (01/01) ²	42.025,00	54.583,85
Adesivo/Cartão/Interfone	10,00	10,93
CONDOMINIO - COTA	5.157,70	5.857,67
CONDOMINIO - COTA ²	1.050,00	1.348,94
Consumo Agua	1.107,26	1.257,94
Consumo Agua ²	227,76	292,61
Consumo GAS	388,96	442,99
Consumo GAS ²	83,43	107,26
Fundo Emergencial	420,00	478,21
Fundo Emergencial ²	90,00	115,62
FUNDO OBRAS / MELHORIAS	405,33	422,11
Taxa de Leitura	49,00	55,79
Taxa de Leitura ²	10,50	13,48
	51.024,94	64.987,40

Quantidade de contas inadimplentes:	90
Quantidade de novas contas inadimplente	90

* Contas enviadas por e-mail

Total de Unidades Inadimplentes	1
Total Unid. Inadimplentes (separando vinculadas)	1
Total de Sacados / Pessoas Inadimplentes	1