

NELSON LOBO  
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO VICENTE

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

(§ Único do Art. 173 da Lei N.º 6.015, de 31/12/1973)

RUA E N.º DO IMÓVEL OU SUA DENOMINAÇÃO

1	MATRICULA	2	3	CADASTRO		
28305	Av. 31 de março , LE 3097 - EDIFÍCIO ITAMARATI - APTO. 303 - P. Grande					
Mun.	4	CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES	Quadra	Rua	N.º	Setor

P.G.

O APARTAMENTO Nº 303, localizado no 3º andar do EDIFÍCIO ITAMARATI, situado à Avenida 31 de Março, nº - LE 3097, no Município de Praia Grande, Comarca de São Vicente, deste Estado, no Balneário Mirim, 3ª Gleba, apartamento esse com a área útil de 38,220 m2, área comum de 20,850 m2, totalizando a área construída de 59,070 m2, e respectiva vaga na garagem coletiva do pavimento térreo, confrontando pela frente com a Avenida Um; do lado direito de quem da Avenida Um olha para o imóvel, confrontando com o apartamento - 302; do lado esquerdo com o apartamento 305, e nos fundos com o corredor de circulação.

5 Antecedentes dominiais

Tr. nº 13.101 e Tr. 14.828 desta Circ

Continua no verso e nas  
folhas seguintes

6	7	8
REFERÊNCIAS DOMINIAIS	ÔNUS, ETC.	CANCELAMENTOS
<p>PROPRIETÁRIO: GERALDO SIQUEIRA LIMA, portador da carteira de identidade RG nº 1.678.388-SP e s/m ROSA - HELENA GIMENES LIMA, RGNº 6.475.242-SP, casados sob o regime da comunhão de bens, inscritos no CPF sob nº 097.208.048-15, domiciliados e residentes em Santos-SP, a rua Mario Carpenter, nº 22; e JOÃO DE SOUZA LIMA, RG 2.536.082, inscrito no CPF sob nº 078.257.578-15, solteiro, maior, domiciliado e residente em São Paulo, Capital, a rua Teodoro Sampáio, nº 673, apartamento nº 124, todos brasileiros, proprietários.</p> <p>R.1/M 28.305 - Por Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada aos 14 de fevereiro de 1.978, nas notas de Cr\$84.726,00), o imóvel foi vendido a MILTON MANHO SENFR-QUIO, professor técnico, portador do RG nº 3.001.695-SP, inscrito no CPF sob nº 003.606.608-78, domiciliado e residente em Rudge Ramos, a rua Lidia nº 308, casado sob o regime da comunhão de bens, com dona Carmen da Silva Senferquio. Prot. nº 126.098/244.</p> <p>São Vicente, 12 de abril de 1.978.</p> <p>U Escrivente:</p> <p><del>_____</del></p>	<p><b>EM BRANCO</b></p>	<p><b>EM BRANCO</b></p>

Segue na folha n.º