



PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo n.º 10.1068825.2018.8.26.0664

4ª VARA CÍVEL

Aos 11 dias do mês de MARÇO do ano de 2020,
nesta COMARCA

onde em diligência me encontrei com o Sr. CHAUDES FERREIRA DA SILVA JUNIOR,
eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao Respeitável mandado expedido na ação de Execução de título Extrajudicial - CONTRATO BANCÁRIO que COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE P. CENTRO BRASILEIRA LTDA - SICOP move a CHAUDES FERREIRA DA SILVA JUNIOR pela qual procedemos A AVALIAÇÃO de bens abaixo descritos:

Um imóvel objeto da Matrícula 23.484 do CRI de Jales, localizada na Avenida Arapua, esquina com a Rua Venevella, Lote 01 da quadra 144, medindo 16,70 metros de frente p/ Avenida Arapua; 18,20 metros na lateral direita de quem desce a Avenida Olha para o imóvel e confronta com a Rua Venevella com a qual faz esquina; 27,30 metros na lateral esquerda onde confronta com o lote 02 e 14 metros nos fundos com o lote 10, perfazendo a área total de 318,50 metros quadrados. Existe benfeitoria no imóvel: Edificação p/ fins comerciais área de 215,46 metros quadrados de construção, cobrindo parte Kalhara e park um larç, 03 Salões, 03 AC e 03 WC, subordinada ao nº 2815 da Av. Arapua, Bairro Santo Expedito, avaliada em R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais).

Feito(a) / nomeei como fiel depositário

/; que aceitando o encargo, bem e fielmente prometo cumprir-lo, cientificando-o eu, Oficial de Justiça, que não deverá abrir mão do depósito sem prévia autorização do MM. JUIZ DE DIREITO DA VARA CÍVEL DESTA COMARCA na forma e sob as penas da lei. Em seguida lavrei este auto, que lido e lido conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça e pelo depositário, que recebeu a cópia

O OFICIAL DE JUSTIÇA

DEPOSITÁRIO

Gilberto Mazete
Oficial de Justiça
Matr. 280962

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROBERTO SAMIZAGE, em 30/03/2020 às 16:09:37. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000688-23.2018.8.26.0664 e código 6E2EFD12