



Município de Presidente Prudente
Secretaria de Finanças
Coordenadoria Fiscal Tributária



Certidão Negativa de Débitos

Nome	Cadastro	Número	Validade
BEATRIZ CECILIA DE MELO PEDROSA	1-49510001	I-1350346-2026	24/10/2026
Local do Imóvel/estabelecimento			
RUA ANTÔNIO KATAOKA, 216 - VILA INDUSTRIAL			
Referencia cadastral	Inicial	Até 2001	Fração Ideal
30.2.5.0808.00285.001	20,80	0,00	0,00
Área do terreno	Área construção	Zoneamento	Fator K
404,00	95,36	ZR2	17
Quadra	Lote	Estrutura	Uso
016	P3B	Alvenaria	Residencial
Ano construção	VI Venal da Construção	Valor Venal do Terreno	Valor Venal do Imóvel
1983	R\$11.787,26	R\$15.989,95	R\$27.777,21
Nº de Pontos			
229			

Certificamos que até a presente data, **NÃO CONSTA**, débito tributário, relativo a Cadastro Imobiliário Urbano com as características acima descritas.

Fica ressalvado o direito desta Prefeitura inscrever e cobrar quaisquer débitos de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apurados mesmo de períodos anteriores à emissão desta certidão.

Presidente Prudente, 25 de Agosto de 2026