

MATRÍCULA

2.856

FICHA

001

DATA

26/Ago/1976

CNM

120576.2.0002856-44

IMÓVEL: Terreno urbano, consistente do lote nº 11 (onze), da quadra "D", situado à Rua Alberta Cerrussi Neves, distrito e município de Carapicuíba, Comarca de Barueri, Estado de São Paulo, medindo 7,00 metros de frente para a Rua Alberta Cerrussi Neves, por 23,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, e nos fundos mede também 7,00 metros, encerrando a área de 161,00 metros quadrados, confrontando de um lado com o lote 10, de outro com o lote 12 e nos fundos com quem de direito.- **PROPRIETÁRIOS:** ALFIO MARTELLITI NETO, e sua mulher VERA LUCIA RODRIGUES MARTELLITI, brasileiros, ele universitário, ela do lar, portador do RG. nº 1.416.435 e CIC. nº 078.017.508, residentes e domiciliados em Londrina-PR., OLGA MARTELLITI GENIN, brasileira, casada, proprietária, RG. 2.283.107 e seu marido VICTOR MIGUEL GENIN, brasileiro, proprietário, RG. 2.636.474 e CIC. 007.553.708, residentes à Rua Hadock Lobo, 1.447, aptº 51, São Paulo; ANA MARIA MARTELLITI RAMIRES, RG. 4.185.033 e seu marido JOSÉ ANTONIO FRANCHINI RAMIRES, brasileiros, ela do lar, ele secretário, RG. 3.385.572 e CIC. 196.060.018, residentes à Rua Guarana, nº 103, 6º andar, aptº 61, em São Paulo, EDSON BECKER PEDROSO, RG. nº 1.782.351 e CIC. nº 111.192.418, e sua mulher dona LIZETI CRUZ PINHEIRO PEDROSO, brasileiros, proprietários, residentes à Rua Domingos de Moraes, 770, Bloco 5, conj. 1 e 2, São Paulo.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrições nºs 52.438, 52.439 e 52.608, todas da 10ª Circunscrição da Capital e 2.998, deste Cartório.- O Escrevente: (a) Laerte Polizello.- O Oficial: (a) Geraldo Lupo.

O Escrevente Autorizado

Edilma do Nascimento Melo
Escrevente Autorizada

REGISTRO Nº 01 - Matr. 2856 - Barueri, 26 de agosto de 1976.- Por escritura de 16 de Janeiro de 1976, às fls. 175/176vº, do livro 40, no 1º Cartório de Notas local, os proprietários acima referidos e qualificados, TRANSMITIRAM por venda e compra o imóvel objeto desta matrícula, à ALBERTO ALVES TEIXEIRA, brasileiro, casado, aposentado, portador do CIC. nº 359.321.478, residente e domiciliado à Rua José Gasparini, 124, Osasco, pelo valor de Cr\$ 3.000,00 (três mil cruzeiros).- Dou fé.- O Escrevente: (a) Laerte Polizello.- O Oficial: (a) Geraldo Lupo.- V.Venal: Cr\$ 22.770,00.- Esc.\$160,00.- Est.\$32,00.- Ap.\$24,00.- T.\$ 216,00.- Guia: 152/76:-

O Escrevente Autorizado

Edilma do Nascimento Melo
Escrevente Autorizada

REGISTRO Nº 02 - MATR 2.856 - Barueri, 11 de maio de 1977.- Por escritura pública de 26 de abril de 1977, lavrada às folhas 330, do livro número 123, no 3º Cartório de Notas da cidade e comarca de Osasco, deste Estado, os proprietários ALBERTO ALVES TEIXEIRA, RG Nº 11 090 155-SP e sua mulher dona JARDINA TEIXEIRA, inscritos no CPF Nº 359 321 478-49, brasileiros, proprietários, casados pelo regime da comunhão de bens, TRANSMITIRAM o imóvel objeto desta (Continua no verso)

MATRÍCULA
2.856

FICHA
001
VERSO

CNM
120576.2.0002856-44

matrícula, a ALZIRO ALVES DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, capaz, do comércio, portador do RG Nº 2 902 087-SP e do CPF Nº 120 626 188, residente e domiciliado à Praça Antonio Menck, centro, em Osasco, pelo valor de Cr.\$30.000,00 (trinta mil cruzeiros), sem quaisquer condições. Dou fé. O Escrevente Habilitado: (a) Deli Jesus dos Santos.- O Oficial: (a) Geraldo Lupo.Esc.G\$230,00.Est.G\$46,00.Aps.G\$34,50.Soma G\$310,50.- Guia Nº 088/1977.-

O Escrevente Autorizado

Edilma do Nascimento Melo

Edilma do Nascimento Melo
Escrevente Autorizada

R.03/ 2.856 – Barueri, 11 de abril de 1984.- Por escritura pública lavrada aos 24 de janeiro de 1984, às folhas 234/235, do livro nº 36, no Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Jardim Belval, desta Comarca, o proprietário ALZIRO ALVES DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, portador do RG nº 2 902 087-SSP-SP, e do CPF Nº 120 626 188/91, residente e domiciliado à Rua Joana D'Arc nº 160, Vila Airosa, em Osasco-SP, TRANSMITIU a título de venda e compra, o imóvel objeto desta matrícula, à LEONILDO ROCHA PEZZUTTO, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com DIRCE TEIXEIRA PEZZUTTO, técnico mecânico, portador do RG nº 3 960 987-SSP-SP, e do CPF Nº 098 450 038-34, residente e domiciliado à Rua São Mauricio, nº 68, Km. 18, em Osasco-SP, pelo valor ajustado de Cr\$ 900.000,00 (novecentos mil cruzeiros), sem condições.- A Escrevente Autorizada: (a) Zilda Ramalho de Lima.

O Escrevente Autorizado

Edilma do Nascimento Melo

Edilma do Nascimento Melo
Escrevente Autorizada

PARA SER
NÃO VALE