

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 01ª VARA CÍVEL DA
COMARCA DE VOTORANTIM DO ESTADO DE SÃO PAULO**

PROCESSO nº. 1000865-93.2019.8.26.0663
Bloco 02 – Apartamento 505

CONDOMINIO PARQUE SINFONIA, já qualificado nos autos em epígrafe que move em face de **TALITA APARECIDA MONTEIRO DE OLIVEIRA**, por seus advogados adiante assinados, vem respeitosamente, perante Vossa Excelência, vem expor para após requerer.

Em que pese a proposta de acordo ofertada pela parte executada em fls. 185/188, o condomínio ora exequente informa que nas condições apresentadas não há interesse. Caso a parte executada tenha outra proposta, há a possibilidade de a mesma entrar em contato com o escritório, cujo número de telefone encontra-se no rodapé desta petição.

Visando o regular andamento processual, pugna através da ordem preferencial contida no artigo 835 do Código de Processo Civil, pela realização de penhora *on line* de valores depositados em instituições financeiras, via sistema *BacenJud*, de propriedade da executada **TALITA APARECIDA MONTEIRO DE OLIVEIRA – CPF/MF nº 352.306.828-25** para a satisfação do crédito exequente.

Isto posto, requer a juntada da planilha atualizada do débito perfazendo o valor de **R\$ 11.390,87 (onze mil trezentos e noventa reais e oitenta e sete centavos)**.

Termos em que, pede deferimento.
Curitiba, 2 de fevereiro de 2023.

FLAVIO DIONISIO BERNARTT
OAB/SP 403.829

pasta1

003A COND PARQUE SINFONIA									
505 002 - TALITA APARECIDA MONTEIRO DE OLIVEIRA									
Vencimento	Compet.	Atraso	Código	Principal	Juros	Multa	Atualiz.	Honorários	Total
10/01/20	12/2019	1119	6071055	R\$ 190,00	R\$ 89,52	R\$ 4,94	R\$ 57,13	R\$ 34,16	R\$ 375,75
10/02/20	01/2020	1088	6110898	R\$ 190,00	R\$ 87,04	R\$ 4,91	R\$ 55,44	R\$ 33,74	R\$ 371,13
10/03/20	02/2020	1059	6137957	R\$ 190,00	R\$ 84,72	R\$ 4,88	R\$ 54,00	R\$ 33,36	R\$ 366,96
10/04/20	03/2020	1028	6170803	R\$ 190,00	R\$ 82,24	R\$ 4,85	R\$ 52,33	R\$ 32,94	R\$ 362,36
10/05/20	04/2020	998	6200522	R\$ 190,00	R\$ 79,84	R\$ 4,82	R\$ 50,93	R\$ 32,56	R\$ 358,15
10/06/20	05/2020	967	6229982	R\$ 370,50	R\$ 145,05	R\$ 9,33	R\$ 96,09	R\$ 62,10	R\$ 683,07
10/07/20	06/2020	937	6265621	R\$ 190,00	R\$ 74,96	R\$ 4,75	R\$ 47,69	R\$ 31,74	R\$ 349,14
10/08/20	07/2020	906	6297645	R\$ 190,01	R\$ 72,48	R\$ 4,73	R\$ 46,32	R\$ 31,35	R\$ 344,89
10/09/20	08/2020	875	6333227	R\$ 190,01	R\$ 70,00	R\$ 4,69	R\$ 44,61	R\$ 30,93	R\$ 340,24
10/10/20	09/2020	845	6359903	R\$ 190,00	R\$ 67,60	R\$ 4,67	R\$ 43,34	R\$ 30,56	R\$ 336,17
10/11/20	10/2020	814	6384078	R\$ 190,00	R\$ 65,12	R\$ 4,64	R\$ 41,77	R\$ 30,15	R\$ 331,68
10/12/20	11/2020	784	6417700	R\$ 190,01	R\$ 62,72	R\$ 4,61	R\$ 40,39	R\$ 29,77	R\$ 327,50
10/01/21	12/2020	753	6437506	R\$ 190,00	R\$ 60,24	R\$ 4,58	R\$ 38,78	R\$ 29,36	R\$ 322,96
10/02/21	01/2021	722	6480590	R\$ 190,01	R\$ 57,76	R\$ 4,55	R\$ 37,65	R\$ 29,00	R\$ 318,97
10/03/21	02/2021	694	6505370	R\$ 190,01	R\$ 48,58	R\$ 4,53	R\$ 36,56	R\$ 27,97	R\$ 307,65
10/04/21	03/2021	663	6540332	R\$ 190,00	R\$ 46,41	R\$ 4,49	R\$ 34,56	R\$ 27,55	R\$ 303,01
10/05/21	04/2021	633	6571283	R\$ 190,00	R\$ 44,31	R\$ 4,46	R\$ 33,02	R\$ 27,18	R\$ 298,97
10/06/21	05/2021	602	6599120	R\$ 190,01	R\$ 42,14	R\$ 4,42	R\$ 31,23	R\$ 26,78	R\$ 294,58
10/07/21	06/2021	572	6622941	R\$ 190,00	R\$ 40,04	R\$ 4,41	R\$ 30,30	R\$ 26,48	R\$ 291,23
10/08/21	07/2021	541	6653575	R\$ 190,00	R\$ 37,87	R\$ 4,38	R\$ 29,12	R\$ 26,14	R\$ 287,51
10/09/21	08/2021	510	6681306	R\$ 190,01	R\$ 35,70	R\$ 4,35	R\$ 27,66	R\$ 25,77	R\$ 283,49
10/10/21	09/2021	480	6709640	R\$ 240,00	R\$ 43,20	R\$ 5,47	R\$ 33,36	R\$ 32,20	R\$ 354,23
Total				R\$ 4.410,57	R\$ 1.437,54	R\$ 107,46	R\$ 962,28	R\$ 691,79	R\$ 7.609,64

003A COND PARQUE SINFONIA - ACORDO								
505 002 - TALITA APARECIDA MONTEIRO DE OLIVEIRA								
Vencimento	Compet.	Atraso	Código	Principal	Juros	Multa	Atualiz.	Total
19/09/21	09/2021	501	6066620	R\$ 574,92	R\$ 110,22	R\$ 197,59	R\$ 83,70	R\$ 966,43
19/10/21	10/2021	471	6066621	R\$ 574,92	R\$ 103,62	R\$ 196,45	R\$ 79,90	R\$ 954,89
19/11/21	11/2021	440	6066622	R\$ 574,92	R\$ 92,40	R\$ 194,77	R\$ 74,32	R\$ 936,41
19/12/21	12/2021	410	6066623	R\$ 574,92	R\$ 86,10	R\$ 193,25	R\$ 69,23	R\$ 923,50
Total				R\$ 2.299,68	R\$ 392,34	R\$ 782,06	R\$ 307,15	R\$ 3.781,23