



Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Cível - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Juízo Titular II - 14ª Vara Cível - Foro Central Cível

Praça João Mendes Junior, s/nº, 12º Andar - Bairro: Centro - CEP: 01501-900 - Fone: (11) 353-89247 - tjsp.jus.br -
Email: upj11a15cv@tjsp.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 1134316-89.2021.8.26.0100/SP

EXEQUENTE: CAPITAL BRAS

EXECUTADO: JOSE LUIS GUTIERREZ MATEO

DESPACHO/DECISÃO

Vistos.

Ante a ausência de manifestação, homologo o valor do imóvel em R\$ 509.836,65.

Diga o exequente, em 10 dias, em termos de prosseguimento.

No silêncio, arquivem-se provisoriamente, independente de nova intimação.

Intimem-se.

São Paulo, 03 de junho de 2026.

Documento eletrônico assinado por **CHRISTOPHER ALEXANDER ROISIN, Juiz de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsp.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **610010956117v2** e do código CRC **34f25b8a**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): CHRISTOPHER ALEXANDER ROISIN

Data e Hora: 03/06/2026, às 15:56:09

1134316-89.2021.8.26.0100

610010956117.V2