



Município de Presidente Prudente
Secretaria de Finanças
Coordenadoria Fiscal Tributária



Certidão Negativa de Débitos

Nome	Cadastro	Número	Validade
LUCIANA MARIANO OLIVEIRA ZAMBOM	1-751854001	I-1288555-2026	30/03/2026
Local do Imóvel/estabelecimento			
AVENIDA MITIKO HAYASHI OLIVETTI, 66 - RESIDENCIAL JATOBÁ			
Referencia cadastral	Inicial	Até 2001	Fração Ideal
25.4.3.1413.00104.001	184,17	0,00	0,00
Área do terreno	Área construção	Zoneamento	Fator K
316,88	184,17	ZR1	29
Quadra	Lote	Estrutura	Uso
00G	004	Alvenaria	Residencial
Ano construção	VI Venal da Construção	Valor Venal do Terreno	Valor Venal do Imóvel
2021	R\$189.219,94	R\$20.093,29	R\$209.313,23
Nº de Pontos			
369			

Certificamos que até a presente data, **NÃO CONSTA**, débito tributário, relativo a Cadastro Imobiliário Urbano com as características acima descritas.

Fica ressalvado o direito desta Prefeitura inscrever e cobrar quaisquer débitos de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apurados mesmo de períodos anteriores à emissão desta certidão.

Presidente Prudente, 29 de Janeiro de 2026