

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE DRACENA

FORO DE DRACENA

3ª VARA

Rua Bolívia, 137, ., Jardim América - CEP 17911-250, Fone: (18)

2137-1418, Dracena-SP - E-mail: dracena3@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1500481-69.2020.8.26.0168**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - DIREITO TRIBUTÁRIO**
 Exequente: **Prefeitura Municipal de Dracena**
 Executado: **Ademir Pozza Teixeira**
 Situação do Mandado **Cumprido parcialmente**
 Oficial de Justiça **Alvina Ladeia de Souza Vasques (27357)**

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO PARCIALMENTE

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 168.2023/007204-9 dirigi-me à Rua Monte Castelo, 154, junto a intermediadores na compra e venda de imóveis e a imobiliárias desta cidade e, aí sendo, após a constatação do imóvel procedi à avaliação do bem penhorado, conforme valor de mercado e localização do imóvel, ou seja "Um imóvel urbano, constituído da parte da frente do lote nº 01(um) da quadra nº 351(Trezentos e cinquenta e um), situado à Rua Ana Néri, esquina com a Rua Monte Castelo, nesta cidade, distrito, município e Comarca de Dracena/SP, onde existe dois prédios residenciais em alvenaria, construção antiga, um com 02 quartos/banheiro, sala, cozinha e o outro quarto/banheiro, com medidas e confrontações descritas na matrícula n.º 19.880, em: R\$170.000,00 (Cento e Setenta Mil Reais).

Certifico mais DEIXEI DE INTIMAR o executado ADEMIR POZZA TEIXEIRA, por não o encontrar, sendo que não reside mais naquele endereço; assim sendo, baixo o mandado.

O referido é verdade e dou fé.

Dracena, 18 de agosto de 2023.

Número de Cotas: 01
 Guia nº 0358